



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
1099281-80	970898	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAFEZAL	FNHIS SUB-50 - 25 UNIDADES	CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26
1.	CONTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS	3.467.100,78	% Período:	4,50%	4,02%	5,38%	8,76%	11,65%	14,48%	14,89%	13,39%	9,78%	6,91%	4,05%	2,20%
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	77.947,86	% Período:	44,13%	11,17%	11,17%	11,17%	11,17%	11,17%						
1.2.	INFRAESTRUTURA	522.551,31	% Período:	23,26%	22,19%	11,96%	11,96%	11,96%	11,96%						6,71%
1.2.1.	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	53.458,06	% Período:		100,00%										
1.2.2.	CONTENÇÕES	121.529,08	% Período:	100,00%											
1.2.3.	MURETAS DE DIVISA	35.056,17	% Período:												100,00%
1.2.4.	FUNDAÇÕES	312.508,00	% Período:		20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%						
1.3.	SUPERESTRUTURA	292.644,00	% Período:			20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%					
1.4.	ALVENARIA	209.429,90	% Período:			20,00%	19,90%	20,10%	19,90%	20,10%					
1.5.	ESQUADRIAS	328.667,75	% Período:							20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	
1.6.	COBERTURA	421.007,50	% Período:				20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%				
1.7.	PISOS	89.357,75	% Período:						20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%		
1.8.	REVESTIMENTOS	852.727,15	% Período:					9,20%	14,21%	17,04%	19,97%	20,00%	10,83%	5,73%	3,02%
1.8.1.	REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS	139.817,25	% Período:					20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%			
1.8.2.	REVESTIMENTO DE PAREDES EXTERNAS	120.432,65	% Período:					20,00%	19,80%	20,20%	19,80%	20,20%			
1.8.3.	REVESTIMENTO CERÂMICO	170.585,45	% Período:						20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%		
1.8.4.	ACABAMENTOS EM PEDRA	44.365,25	% Período:						20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%		
1.8.5.	FORROS	131.918,65	% Período:					20,00%	20,01%	19,99%	20,01%	19,99%			
1.8.6.	PINTURA INTERNA	118.192,75	% Período:							20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	
1.8.7.	PINTURA EXTERNA	114.895,15	% Período:								20,00%	19,80%	20,20%	19,80%	20,20%
1.8.8.	PINTURA DE ESQUADRIAS	12.520,00	% Período:								20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
1.9.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	266.171,50	% Período:		5,56%	5,56%	16,18%	16,18%	16,18%	14,44%		3,82%	3,82%		
1.9.1.	ENTRADA DE ENERGIA	74.010,75	% Período:		20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%						
1.9.2.	FIOS E CABOS	141.336,25	% Período:				20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%				
1.9.3.	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	50.824,50	% Período:							20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	
1.10.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	395.867,46	% Período:				1,27%	6,67%	16,20%	16,20%	21,59%	18,33%	12,93%	3,40%	3,40%
1.10.1.	INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA	79.735,50	% Período:				6,30%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	13,70%			
1.10.1.1	ALIMENTAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA	25.122,25	% Período:				20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%				
1.10.1.2	TUBOS E CONEXÕES HIDRÁULICAS	54.613,25	% Período:					20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%			
1.10.2.	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	240.918,25	% Período:					4,34%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	15,66%		
1.10.2.1	ACESSÓRIOS E CAIXAS SANITÁRIAS	188.673,00	% Período:						20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%		
1.10.2.2	TUBOS E CONEXÕES DE ESGOTO	52.245,25	% Período:					20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%			
1.10.3.	LOUÇAS E METAIS	75.213,71	% Período:								28,37%	17,91%	17,91%	17,91%	17,91%
1.11.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	10.728,60	% Período:								20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%

Total: R\$ 3.467.100,78			%:	4,50%	4,02%	5,38%	8,76%	11,65%	14,48%	14,89%	13,39%	9,78%	6,91%	4,05%	2,20%
Período:	Repassa:	146.165,08	130.738,07	174.754,49	284.688,73	378.648,27	470.452,41	483.968,70	435.096,49	317.808,30	224.464,87	131.608,85	71.605,74		
	Contrapartida:	9.763,86	8.733,34	11.673,64	19.017,27	25.293,80	31.426,33	32.329,23	29.064,55	21.229,67	14.994,31	8.791,50	4.783,28		
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	Investimento:	155.928,94	139.471,41	186.428,13	303.706,00	403.942,07	501.878,74	516.297,93	464.161,04	339.037,97	239.459,18	140.400,35	76.389,02		
Acumulado:	%:	4,50%	8,52%	13,90%	22,66%	34,31%	48,78%	63,67%	77,06%	86,84%	93,75%	97,80%	100,00%		
	Repassa:	146.165,08	276.903,15	451.657,64	736.346,37	1.114.994,64	1.585.447,05	2.069.415,75	2.504.512,24	2.822.320,54	3.046.785,41	3.178.394,26	3.250.000,00		
	Contrapartida:	9.763,86	18.497,20	30.170,84	49.188,11	74.481,91	105.908,24	138.237,47	167.302,02	188.531,69	203.526,00	212.317,50	217.100,78		
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	Investimento:	155.928,94	295.400,35	481.828,48	785.534,48	1.189.476,55	1.691.355,29	2.207.653,22	2.671.814,26	3.010.852,23	3.250.311,41	3.390.711,76	3.467.100,78		
	Administração Local:														

CAFEZAL DO SUL/PR

Local

#####

Data

Responsável Técnico

Nome: VITOR HUGO D'ORAZIO BORTOLUZZI

CREA/CAU: PR-214117/D

ART/RTT: 1720257455551